

# Novabuild 2012: los nuevos retos de la construcción sostenible

Las edificaciones y obras son uno de los mayores consumidores de energía y emisores de CO<sub>2</sub> a la atmósfera y deben ser adaptadas a los nuevos parámetros de sostenibilidad para reducir el impacto negativo. La primera edición de Novabuild, que se celebra del 29 de febrero al 2 de marzo 2012 en Valencia, pretende mostrar al sector de la construcción cómo transformarse, qué oportunidades de negocio se le brindan y cuáles son las últimas tecnologías y tendencias a su alcance para dirigirse hacia un futuro verde y económicamente atractivo.

Tal y como comentaba Luis Esteban, presidente de la Feria Novabuild y director gerente del Instituto Valenciano de la Edificación: "La creación de la feria es un vehículo necesario para dos fines: para que aquellas empresas que ya desarrollan productos y servicios para la construcción sostenible encuentren un canal específico para mostrarlos a sus prescriptores, y segundo, para que se produzca un efecto de incentación de la innovación en este sentido que nos permita en los próximos años disponer de un sector empresarial capaz de satisfacer los retos que en este sentido nos impone la sociedad a través de los representantes políticos."

Ante el momento de cambio que está viviendo el sector de la construcción en España, con una situación de baja actividad en



la obra nueva previsible durante los próximos dos años, una de las vías de actividad del sector de la construcción está en la rehabilitación para y con criterios de sostenibilidad, tema que Novabuild pretende abordar extensamente.

En palabras de Luis Esteban "Actuaciones como Novabuild, el Foro para la Edificación Sostenible u otras, deben facilitar la adaptación de las empresas, fabricantes de productos, de servicios para la construcción

y la energía, desarrolladores de software, proyectistas, constructores, promotores... a este nuevo escenario, lo que nos permitirá ser competitivos en el mercado nacional, pero también posicionarnos en el mercado europeo e internacional."

## Foro de Edificación Sostenible

El certamen complementará su zona de exposición con la celebración en paralelo del 4º Foro de la Edificación Sostenible: "Hacia la ciudad de bajo consumo energético," organizado por el Instituto Valenciano de Edificación (IVE).

"Este año, la temática general gira en torno al objetivo de la ciudad de bajo consumo energético, tanto desde una escala de intervención puntual en el parque construido existente, mediante actuaciones de mejora del comportamiento energético implementando medidas pasivas que permitan reducir la demanda y utilizando energías renovables y sistemas activos más eficientes; como desde la escala de barrio y ciudad mediante actuaciones urbanísticas globales" – apunta Luis Esteban.

Las conferencias y paneles de expertos, se estructuran según cuatro grandes bloques temáticos:

1. Influencia de las grandes ciudades en el calentamiento global. La sesión inaugural se abrirá con la lección magistral del prestigioso arquitecto francés Paul Andreu, conocido por obras tan importantes como el Gran Arco de la Defensa de París.
2. Certificación medioambiental de edificios en España. La construcción sostenible se mide de modo diferente en distintos puntos del mundo. SB Alliance es una organización sin fines de lucro que reúne a los agentes de la construcción que desarrollan herramientas de calificación y certificación. En el marco del Foro ESCV se celebrará

## Innovación y demostración

Novabuild no deja de lado la innovación y da la oportunidad a las empresas expositoras para presentar sus soluciones y productos más intensivos en I+D, a través de su espacio Novabuild Innovación. Además y junto a este espacio, la feria comprenderá una Zona Demo al servicio de los expositores, ideada para desarrollar estrategias de comunicación, imagen de marca y difundir productos y servicios ante el visitante profesional.

### ZONA DEMO NOVABUILD 2012

#### 29 de febrero | 11:30h

- ASOCIACIÓN ESPAÑOLA PARA LA CALIDAD ACÚSTICA, AECOR: Rehabilitación acústica de edificios existentes.

#### 29 de febrero | 12:30h

- LLEDÓ ILUMINACION: Iluminación inteligente en rehabilitación. Caso Fiat.

#### 29 de febrero | 17:00h

- COMPACT HABIT: Presentación del sistema de Edificación Modular Integral Industrializada (emii) de Compact Habit.

#### 29 de febrero | 13:00h

- LLEDÓ ILUMINACION: Puesta en valor de la cubierta como elemento de ahorro y generación eléctrica.

#### 29 de febrero | 13:30h

- KALHIDRA: Innovador sistema de generación de ACS y reutilización de aguas grises: GEMAH.

#### 2 de marzo | 12:00h

- KNAUF INSULATION: Demostración nuevo producto.

la asamblea general y una mesa redonda, coordinada por el Observatorio de la Sostenibilidad de España (OSE), en la que se debatirán diferentes modelos de certificación de edificios, de aplicación en España, como son BREEAM, LEED, Verde, o el Perfil de Calidad.

- Innovación empresarial y transferencia tecnológica. De mano de la Plataforma Tecnológica de la Construcción (PTEC) se debatirá cuál ha sido la evolución real del sector en materia de innovación, contando con la participación de empresas que presentarán productos innovadores para la construcción sostenible. La Climate KIC, comunidad de innovación y conocimiento encaminada a dinamizar el espíritu empresarial, la educación y la orientación de los expertos en materia de cambio climático, presentará los programas abiertos para 2012 y las vías posibles para participar en cada uno de ellos.
- Participación social y ecosistemas urbanos. En colaboración con la Asociación Sosteni-

bilidad y Arquitectura (ASA), se dedicará la tarde del miércoles 29 de febrero a presentar los proyectos ganadores de las últimas Asambleas celebradas y se debatirá sobre la relación entre la participación social y la sostenibilidad urbana. Y durante la tarde del jueves, Uriel Fogué, Andrés Jaque, Diego Barajas (de Husos) encabezarán una "junta de vecinos", en la que experimentar la participación de la arquitectura en estos espacios de disputa donde las pequeñas acciones inciden en la gran escala y viceversa. También se discutirá sobre los retos a los que se enfrenta la construcción con la irrupción de las llamadas éticas ecológicas o ecoéticas, aquellos planteamientos que cuestionan los fundamentos de gobierno que tradicionalmente habían concedido al hombre el privilegio de actuar como centro y único sujeto de derecho del entorno.

#### Sesiones de trabajo abiertas al público

Además el Foro se completará con dos sesiones extraordinarias, abiertas al público,

de las mesas de trabajo de "agua" y "estrategias de diseño sostenible" del Foro ESCV. En la primera de ellas participará la asociación Aquaespaña, que abordará las exigencias administrativas y legales para la correcta implantación de sistemas de reutilización de aguas usadas y el aprovechamiento de agua de lluvia en edificios. En la segunda los miembros de la mesa analizarán distintos temas relacionados con el trabajo desarrollado para la redacción de la guía de diseño pasivo que está a punto de ser publicada. Para ello, se contará con la presencia de expertos en la materia, que debatirán sobre cómo influyen las soluciones pasivas en la reducción de la demanda energética de los edificios.

#### Jornada técnica: Rehabilitación para el ahorro y la eficiencia energética

En el marco del Foro, el viernes 2 de marzo se celebra la jornada sobre rehabilitación y eficiencia energética en la que se abordará la inspección y evaluación del estado de conservación de edificios existentes, la



# CEILHIT<sup>SL</sup>

- Ahorro de consumo energético
- Ideal para personas alérgicas
- No ocupa ningún espacio ni pared
- No precisa mantenimiento y los costes de instalación son muy reducidos
- Regulación de la temperatura por estancias
- Instalación en exteriores
- Placas de alta temperatura

*Todo un mundo de ventajas*

**Folio radiante**, para suelos de parquet y madera, el grosor total que necesitaremos sobre el suelo existente será menor a 1 cm.

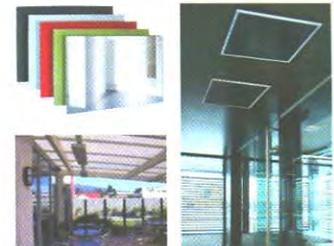
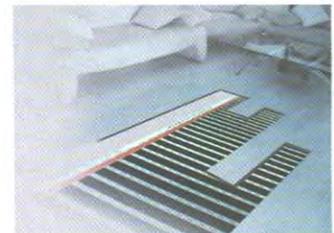
**Manta calefactora**, suelos cerámicos o mármol, con nuestro aislante F-Board, grosor total sobre suelo existente será de 1 a 2 cm.

**Otras opciones:** radiadores de vidrio o mármol en pared o techo, placas de baja temperatura en techo o pared.

Por las propias características de su instalación, la emisión del calor se produce por radiación. Gracias a una distribución homogénea y natural del calor, se alcanza el confort térmico óptimo.

## SISTEMAS DE CALEFACCIÓN RADIANTE CEILHIT

[www.ceilhite.es](http://www.ceilhite.es)



identificación de deficiencias en materia de eficiencia energética, así como los sistemas y productos en rehabilitación para el ahorro y la eficiencia energética.

En el marco de esta jornada se podrá atender a las siguientes ponencias:

- Reconocimiento, evaluación y diagnóstico de lesiones y deficiencias en edificación. Juan Monjo Carrió. Dr. Arquitecto, Catedrático de la UPM.
- Certificación energética de edificios existentes. Luis Vega Catalán. Consejero Técnico de Arquitectura y Sostenibilidad. M<sup>o</sup> de Fomento.
- Ensayos para medir la eficiencia energética real de un edificio: termografía infrarroja y Blower-door. Miguel Ángel Carrera. Director Técnico de TermaGraf, termografía y Blower-door.
- Luz natural, una fuente de ahorro. Caso talleres FGV. Sergio de la Torre, Lledó Iluminación.
- La influencia del aislamiento en la rehabilitación energética. Luis Pozo, Knauf Insulation.
- Aislamiento ecológico de celulosa para ahorro y confort de su hogar. Joaquín Edo Salom, Socyr.

### Certificación de la sostenibilidad

El jueves 1 de marzo Novabuild acoge la jornada técnica "La certificación de la sostenibilidad y calidad de los edificios". Felipe Romero Salvachúa, arquitecto y director técnico del Área de Certificación del Instituto de la Construcción de Castilla y León (ICCL) participa en la misma con su ponencia titulada "Certificación de Oficinas Técnicas" con la que hará un repaso de los principales certificados que se emiten específicamente para el sector de oficinas técnicas de arquitectura, arquitectura técnica e ingeniería relacionados directamente con la gestión de la calidad y el medio ambiente.

En este espacio además diversas empresas del sector de certificación expondrán sus soluciones:

- BREEAM. Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology es el método de evaluación y certificación de la sostenibilidad de la edificación con una trayectoria de más de 20 años en el mercado de la edificación sostenible, más de 200.000 edificios certificados y 1 millón de proyectos registrados.
- Entidad de Evaluación de Edificios del IVE. El Perfil de Calidad es un distintivo

de carácter voluntario que caracteriza los edificios de viviendas mediante niveles de calidad superiores a los mínimos obligatorios establecidos por la normativa de edificación. El Instituto Valenciano de la Edifica-

ción, a través de su Entidad de Evaluación, es quién otorga este distintivo, contemplando en el proceso de certificación la evaluación por terceros tanto del proyecto como de la ejecución de las obras.

## EXPOSITORES

### ACCIONA INFRAESTRUCTURAS

#### stand D59

Acciona Infraestructuras, parte del Grupo Acciona, construye y gestiona edificios y obra civil bajo los principios de la sostenibilidad. Tiene presencia internacional en más de 30 países.

Su estrategia de negocio se encuentra íntimamente relacionada con la sostenibilidad, haciendo uso de las tecnologías más novedosas para desarrollar y aplicar materiales avanzados, componentes, sistemas y soluciones de sostenibilidad y en particular en relación con la eficiencia energética, el diseño, construcción, operación y reciclaje de edificios.

### ACTIS

#### standE62'

Actis es una pyme francesa especializada en la concepción, fabricación y comercialización de soluciones de aislamiento innovadoras para la construcción.

Su primera innovación fue concebir una gama de aislantes ultra finos multi-reflectores permitiendo en obras de rehabilitación aislar cerramientos que hasta este momento no se podían aislar por falta de espacio. Luego Actis lanzó los primeros ensayos de medición de la eficacia térmica de los aislantes en condiciones reales de uso. Este enfoque original, que consiste en confrontar las soluciones de aislamiento a la realidad de su puesta en obra, es hoy perfectamente coherente con los objetivos actuales de reducción del consumo energético en los edificios.

También presenta su gama completa de láminas impermeables reflectoras tanto transpirables (BOOST'R) como barreras de vapor (HCONTROL) para cubiertas y muros que permiten mejorar considerablemente las prestaciones térmicas de los cerramientos aislados con un aislante grueso tradicional.

### CEPSA GAS LICUADO

#### standB60

El Gas Propano es la energía de múltiples aplicaciones, que satisface todas las necesidades energéticas de viviendas y negocios: calefacción, agua caliente sanitaria, cocina y climatización.

Es una energía limpia y eficaz, de alto poder calorífico, con un rendimiento muy superior a cualquier otra energía, y que menos partículas de CO<sub>2</sub> emite a la atmósfera, contribuyendo por tanto a frenar el cambio climático.

Es económica porque sus instalaciones son sencillas, requieren menor inversión, y por supuesto es segura y su instalación está controlada por sistemas altamente eficaces.

Además, a todas estas ventajas, Cepsa añade su autonomía y garantía de suministro, con su amplia gama de depósitos, desde 1.000 hasta 100.000l, aéreos y enterrados, lo que permite la posibilidad de adaptarse a las necesidades de espacio existente y a las demandas energéticas de cada cliente, desde viviendas unifamiliares, hasta poder abastecer grandes industrias o comunidades de vecinos.

El Gas Propano de Cepsa llega a todos los lugares, donde otro tipo de energía resulta incómoda y económicamente inviable, pudiendo suministrar en lugares aislados, asimismo es ideal como energía auxiliar para las instalaciones de paneles solares y como combustible para los equipos de cogeneración.

Cepsa, además dispone de la gama mini1000, depósitos de 1000l, que por sus características técnicas, se pueden instalar en cualquier lugar suministrando así mucha energía en poco espacio.

### COMPACT HABIT

#### standE64'

Compact Habit, iniciativa de la constructora d'Aro SA, se constituyó en 2004 para



Compact Habit.



Acciona.



Cype.

dar respuesta a la necesidad de innovar en la construcción. Partía de la experiencia de casi 40 años de actividad en el sector y de la inquietud para superar las limitaciones de la construcción tradicional, avanzando en en conceptos, procesos, sistemas y componentes. Ha conseguido aportar valor a la construcción en calidad, confort, eficiencia y competitividad, sostenibilidad, seguridad y mantenimiento de los edificios. Ha sido preciso innovar en el proceso productivo,

Cepsa.



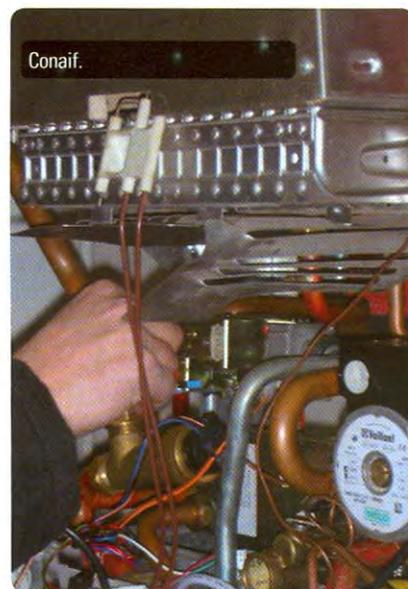
en el producto, en el desarrollo de tecnología y en el modelo de negocio.

El resultado de años de investigación y desarrollo es el innovador sistema eMii -edificación Modular integral industrializada-. Un método eficiente, sostenible y flexible, aplicable a la construcción de cualquier edificio proyectado a partir de unidades repetibles, de dimensiones variables, y hasta una altura de ocho plantas.

El sistema eMii constituye una nueva forma de construir basada en la fabricación, transporte, apilado y conexión de módulos industrializados de edificación, completamente acabados y equipados en fábrica.

#### CONAIF

La Confederación Nacional de Asociaciones de Empresas de Fontanería, Gas, Ca-



Conaif.

**TU CASA, TU MUNDO  
CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE**



**BigMat**

**Aldino**

**La tienda profesional  
de la construcción**

**ALMACEN Y EXPOSICIÓN:**

Pol. Ind. Mas del Jutge

C./ Llibrers, nº 4

46900 TORRENT (Valencia)

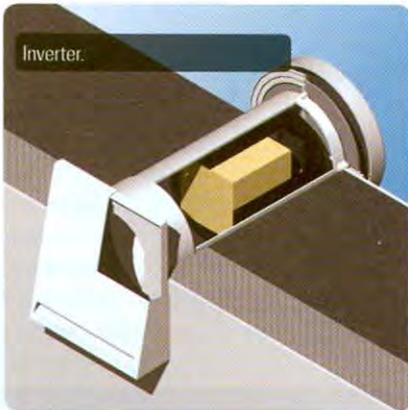
Tel. 96 155 52 11 - Fax 96 157 40 58

[info@aldino.com](mailto:info@aldino.com)

[www.aldino.com](http://www.aldino.com)



Fenollar.



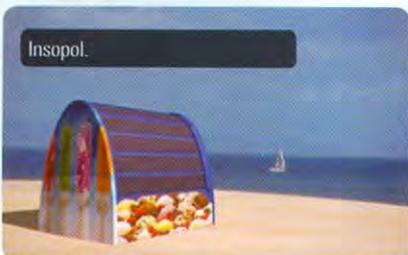
Inverter.



Knauf.



Kalhídra.



Insopol.

lefacción, Climatización, Protección contra Incendios, Electricidad y Afines, Conaif, representa y defiende en el ámbito nacional los intereses profesionales de sus miembros. Integra a 49 asociaciones provinciales y seis federaciones de asociaciones que, en conjunto, agrupan a más de 20.000 empresas instaladoras de toda España que dan empleo a más de 150.000 personas.

Conaif es en materia de instalaciones la principal referencia para los organismos públicos, instituciones empresariales y agentes del sector.

En Novabuild presentará su oferta de servicios a empresas instaladoras y otros integrantes del sector de las instalaciones, como fabricantes, distribuidores, almacenistas y compañías energéticas, entre otros.

### CYPE INGENIEROS

#### standD66

La Agencia para la Energía de Portugal (Adene) ha certificado el software de Cype Ingenieros como el primero con la norma ISO/IEC 25051:2006 que le avala como el único programa dedicado a la arquitectura, ingeniería y construcción capaz de medir, contrastar y garantizar fielmente la eficiencia energética de los edificios. Este reconocimiento de carácter internacional va a suponer un cambio en el método de funcionamiento de los proyectistas, ya que hasta este momento las instituciones aconsejaban realizar los cálculos a mano a la hora de presentar la memoria sobre eficiencia energética en los edificios residenciales.

Sin embargo, con este certificado, la Agencia para la Energía de Portugal ha confirmado que la utilización de las nuevas tecnologías en la medición de la eficiencia energética de un edificio es tan fiable como los cálculos realizados a mano, ya que según explica el director técnico de Cype Ingenieros, Carlos Fernández, "la gran cantidad de datos que hay que manejar en la actualidad se traduce, en la práctica, en un mayor riesgo de error humano y, por tanto, mayores costes".

### FENOLLAR

Fenollar, a la cabeza de los fabricantes de pavimentos de hormigón, con su línea bio Innova de pavimentos descontaminantes y Auto Limpiantes fabricado con TX Active, reduce la contaminación (NOx, SOx, O<sub>3</sub>, COV, PM10, PM2,5) limpiando el aire donde los colocamos.

Fenollar, como partner de FYM Italcementi Group, posee la experiencia en el desarrollo del principio activo, los ensayos realizados en prestigiosas universidades y centros de investigación europeos, además del certificado de validación por el IETcc Eduardo Torroja (nº informe 19435-N-21 y 19435-N-22).

### GRUPO POSTIGO

#### standB63'

En esta edición de la feria Grupo Postigo presenta su nueva línea de contenedores RSU, inteligentes y soterrados, para los residuos urbanos, así como su extensa gama de pantallas acústicas anti-ruido, sistemas de detección y sensorización meteorológica, sistemas anti-hielo, sistemas de vídeo vigilancia con comunicación inalámbrica de largo alcance, trabajos de recuperación paisajística y de jardinería, así como los paneles de LEDs para información urbana e interurbana con la tecnología Low Power Techonogy que les permite batir récords de bajo consumo a nivel mundial y los monitores industriales para la información y gestión de edificios o espacios públicos.

### IFI SEGURIDAD

#### standB66

IFI Seguridad, empresa valenciana dedicada desde 2005 a la instalación y el mantenimiento de sistemas de circuito cerrado de televisión y seguridad, localización y extinción de fuegos e instalación y mantenimiento de extintores, ha decidido apostar por las medidas de iluminación LED, que además de garantizar los medios disuasorios propios de la luminiscencia, apoyan el ahorro energético cerrando de este modo el círculo de servicio al cliente.

Nuestros clientes pueden centralizar todas las medidas necesarias, desde localización y extinción de incendios, control por cctv, intrusión, instalación y mantenimiento de extintores, iluminación por LEDs, en IFI Seguridad.

Nuestro departamento de proyectos, hace para cada cliente, sin compromiso estudio de costes y consumos para que el cliente visualice de manera clara la amortización y el ahorro que le supone la implantación de nuestros productos.

### INVENTER SPAIN

#### standC60

Inventer es una ventilación descentralizada de viviendas y estancias que recupera