

# Chaud Froid Performance

## GTB et régulation

### Comment réussir son système de Gestion technique du bâtiment ?

Tout le monde le sait : les systèmes de Gestion technique du bâtiment installés ne sont pas toujours au niveau de performance attendu. Il y a de bonnes raisons à cela, et des moins bonnes...



p.35

## La solution : DU SUR-MESURE



**SAKKA RAH**

Voir page 23

[www.edipa.fr](http://www.edipa.fr)

Octobre 2015

p.09

## → L'ENTRETIEN DU MOIS



Les projets d'Afortech, avec Claire Broussart et Catherine Saudecerre

## → INTERCLIMA Lauréats du concours

Le jury du concours de l'innovation du Mondial du bâtiment a rendu son verdict.



p.30

## → CHANTIER Izuba Énergies : un cordonnier enfin bien chaussé !

p.48



En construisant un nouveau siège social à énergie positive près de Montpellier, le bureau d'études, formateur et éditeur de logiciels Izuba Énergies fait mentir le dicton qui lui allait plutôt bien jusque-là.

## MÉDAILLES DE BRONZE

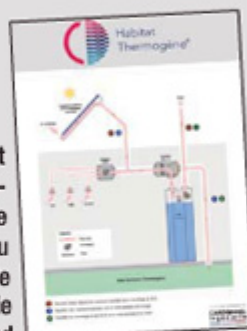
## ÉNERGIES RENOUVELABLES

## Cardonnel Ingénierie

L'Habitat Thermogène est un appareil multifonction préfabriqué sous forme de Box technique dont l'empreinte au sol est limitée (moins d'un mètre carré). Elle est reliée à des capteurs solaires photovoltaïques hybrides (1 m<sup>2</sup> de capteurs pour 5 à 10 m<sup>2</sup> habitables) permettant la récupération de l'air chaud. Elle intègre un ballon thermodynamique et une pompe à chaleur Inverter air/eau ou eau/eau de petite puissance. Le ballon assure la production du chauffage basse température et de l'eau chaude sanitaire avec un appoint d'énergie (gaz ou électrique...).



L'équipement comprend aussi un tableau électrique domotique pour la gestion des usages électriques. Un module autorise la récupération d'énergie sur l'air extrait de la ventilation simple flux. Le bureau d'études a imaginé une variante dans laquelle la pompe à chaleur de 3 kW et le ballon thermodynamique sont de type eau/eau. Dans ce cas, le transfert de chaleur entre les capteurs solaires hybrides, l'air vicié extrait par la ventilation, éventuellement les eaux grises et même les fondations du bâtiment (capteur passif enterré) est assuré par une boucle d'eau tempérée (thermogène).



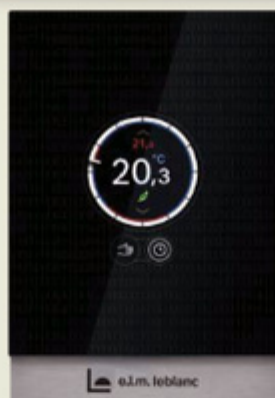
INTERCLIMA

Hall 1 - Stand E104

## SOLUTION BÂTIMENT INTELLIGENT

## ELM Leblanc

La régulation d'ambiance **ELM touch** est tactile et intuitive, avec un design moderne. Raccordable à internet, elle permet à l'utilisateur de contrôler et piloter à distance, depuis un smartphone ou une tablette, la température de son habitation en temps réel. Elle est compatible avec les chaudières de la marque équipées de l'Heatronic 3 ou 4.



INTERCLIMA

Hall 1 - Stand D11

## SALLES DE BAINS

## Laufen

Le receveur de douche primé intègre un échangeur de chaleur invisible. L'eau usée s'évacue par un vidage caché dans lequel est incorporé l'échangeur de chaleur, qui utilise l'eau tiède usée pour réchauffer l'eau froide.



Emplacement non précisé par les organisateurs du salon

## OUTILS INFORMATIQUES

## Cype Software

Le logiciel **Cypetherm** permet la synchronisation Open BIM. Il présente une nouvelle méthodologie de travail Open BIM synchrone pour la réalisation de simulations des performances thermiques et énergétiques des bâtiments. Ces outils sont destinés aux bureaux d'études, aux architectes et aux entreprises de construction.

BATIMAT

Hall 5B - Stand R60

