

Crónica de la jornada BioEconomic® “Los beneficios de BIM, aplicados a BREEAM®, LEED®, WELL y Passivhaus” en Murcia

Lunes, 28 Octubre 2019

En la Jornada “Los beneficios de BIM, aplicados a BREEAM®, LEED®, WELL y Passivhaus”, organizada por BioEconomic®, en el COATMU - Murcia, el pasado 4 de Octubre, se identificaron los beneficios, se vieron la reducción de costes, las mediciones, la metodología y los procesos **BIM**, para conseguir **Edificios de Consumo Casi Nulo “ECCN” - “nZEB”**, implementando la sostenibilidad de las certificaciones **BREEAM®, LEED® y Passivhaus** para mejorarla salud y el bienestar de los ocupantes con la certificación **WELL Building Standard®**. Los asistentes pudieron ver las mejoras que se consiguen aplicadas a casos prácticos, obteniendo más conocimientos sobre cómo integrar la metodología BIM.



La bienvenida y presentación corrieron a cargo de **Antonio Mármol Ortuño**, Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de la Región de Murcia y **Sebastià Parera**, Manager de **BioEconomic**.

1ª sesión

En la 1ª sesión moderada por **Marina Diaz Balbis**, Arquitecta PH Tradeperson - Responsable Técnico Área Mediterránea **ISOVER**, contamos con **Benjamín González**, Director Desarrollo Corporativo **CYPE Ingenieros**, con **Pablo Amorós**, Marketing Strategy Área - WELL AP y Responsable Bienestar corporativo de **ACTIU** en representación de **WELL Building Standard** y **Alejandro Galván**, Jefe de proyectos - Área Sostenibilidad en **everis Ingeniería & Asesor BREEAM**.

2ª sesión

La 2ª sesión moderada por **Benjamín González**, Director Desarrollo Corporativo **CYPE Ingenieros**, participaron **Andrea Toticagüena**, Directora Zona Levante **Airzone - Corporación Empresarial Altra**, **Jose García**, Ingeniero Consultor Dpto. Técnico, **DAIKIN AC SPAIN** y **Juan Villar**, Project Business Department, Arquitecto Técnico **SOMFY**.

Presentaron casos prácticos de edificios modelados con la metodología **BIM** y la aportación de múltiples beneficios a la hora de obtener un certificado **BREEAM® - HQE™ - LEED® - WELL**, ya que permite controlar y prever multitud de aspectos relacionados con la eficiencia y la sostenibilidad del edificio. Se vieron casos prácticos y de éxito de edificios certificados **BREEAM® - HQE™ - LEED® y WELL Building Standard**.

3ª sesión

La 3ª sesión la moderó **Juan Villar**, Project Business Department, Arquitecto Técnico **SOMFY**.

Nos dieron a conocer el caso de éxito del **1er Edificio Passivhaus** de la Región de Murcia, con **Joaquín Ruiz Piñera**, Arquitecto y fundador de **ZINK Arquitectura**, estudio cuya filosofía parte de la Sostenibilidad y la Eficiencia Energética para desarrollar proyectos de alto confort y consumo casi nulo. La implementación de la ventilación de alto rendimiento y confort en Murcia en el primer proyecto **Passivhaus** en la Región, por **Juan Luis Cano**, Técnico Prescriptor Ing. Técnico de **SIBER Ventilación Inteligente**. **ISOVER**, con las soluciones de aislamiento en proyectos **Passivhaus - nZEB** sostenibles, por **Marina Diaz Balbis**, Arquitecta PH Tradeperson - Responsable Técnico Área Mediterránea **ISOVER**.

Pudimos ver que los materiales utilizados en el proyecto, sirven de ejemplo para explicar los beneficios que reporta combinar las metodologías. En los casos **BREEAM® - HQE™ - LEED® - Passivhaus - WELL Building Standard** permiten evaluar y comprobar el impacto ambiental de un edificio desde que se construye hasta el fin de su vida útil. Por su parte, el sistema **BIM** permite hacer un cómputo rápido y preciso de todos los volúmenes de materiales, lo que permite agilizar el proceso y elegir los más adecuados para optar a los certificados. El proceso sería muy complejo y engorroso si no se utilizase un método de trabajo **BIM**.