

[Imprimir](#)

CYPE lanza el Generador de Precios para espacios urbanos

La compañía de software para Arquitectura, Ingeniería y Construcción CYPE ha desarrollado el módulo Generador de precios para espacios urbanos con el que los técnicos responsables de este tipo de proyectos pueden obtener de un modo sencillo e intuitivo el presupuesto más ajustado a la realidad.

27 de Junio de 2014



Esta nueva herramienta informática incluye las unidades de obra empleadas en los proyectos y obras de espacios públicos urbanos, parques y jardines, haciendo especial hincapié en el coste de la maquinaria utilizada, una característica que no ofrece ningún software del mercado.

Para el director de Desarrollo Corporativo de CYPE, Benjamín González, una de las características más importantes del Generador de precios para espacios urbanos es que en la mayor parte de las unidades de obra del capítulo "AC Movimiento de tierras en obra civil" es posible seleccionar el tipo de maquinaria a utilizar

"permitiendo afinar el presupuesto lo máximo posible".

Al respecto, Benjamín González detalla que "uno de los factores que intervienen en gran medida en el cálculo de los costes correspondientes a la puesta en obra de un proyecto de espacios urbanos es la maquinaria empleada en las unidades de obra de movimiento de tierras".

Además, el módulo también genera información útil para la elaboración de la documentación del proyecto como, por ejemplo, los pliegos de condiciones, residuos generados, energía incorporada, emisiones de CO2 y seguridad y salud, incluyendo los productos de fabricantes y productos genéricos.

"Este nuevo módulo agilizará y potenciará el trabajo de los arquitectos municipales, pero también el de los técnicos encargados de una edificación porque una gran parte de estos trabajos también implica el proyecto de los alrededores", explica el director de Desarrollo Corporativo de CYPE.

En este sentido, el nuevo módulo es, como el Generador de Precios de la Construcción, multiparamétrico y tiene en cuenta los factores que influyen en los rendimientos y los precios del proyecto. Entre las variables se encuentran la superficie de intervención, accesibilidad, topografía, densidad de servicios, duración de la jornada laboral o intensidad de cultivos. Además del cálculo del presupuesto, el software de CYPE también es capaz de generar el ciclo de vida de todo el proyecto y realizar un análisis de sostenibilidad de estos trabajos en espacios urbanos.

Máximo detalle en el mobiliario urbano

El presupuesto generado por el software de CYPE incluye el precio del material urbano que se va a utilizar en el proyecto, una información que disponible gracias a la información que los fabricantes proporcionan y a una relación de precios genéricos del mercado. De este modo, la información incorporada en el software es tan detallada que incluye los costes del material utilizado, incluyendo bancos, contenedores, aparcamientos para bicicletas, jardineras, ceniceros, mobiliario canino, juegos infantiles, soportes publicitarios y equipamientos deportivos, entre muchos otros.