2. Modules additionnels

2.4.	Connexion avec le générateur de prix	1
2.4.1	. Création d'un budget ou d'une banque de prix utilisant un Générateur de prix	1
2.4.2	. Ajouter et insérer des nouvelles parties et édition de parties existantes	4
2.4.3	. Actualisation des prix	8

2.4. Connexion avec le générateur de prix

Le Générateur de prix nécessite un logiciel comme CYPEPROJECT pour créer un budget. La connexion entre CYPEPROJECT et le Générateur de prix permettra de copier les parties qui apparaissent dans le Générateur de prix vers un budget créé dans CYPEPROJECT.

Si vous entrez dans le Générateur de prix à partir du menu principal des logiciels CYPE, vous pourrez seulement visualiser les prix et vous ne pourrez pas les copier dans CYPEPROJECT. Vous devez sélectionner le Générateur de prix à partir de CYPEPROJECT pour pouvoir copier les parties dans un budget. Il est indispensable d'avoir la licence d'utilisation du Générateur de prix que vous souhaitez consulter. Dans le cas contraire, vous pourrez seulement visualiser les prix.

2.4.1.Création d'un budget ou d'une banque de prix utilisant un Générateur de prix

Lorsque vous créez un projet ou une banque de prix avec CYPEPROJECT à partir de l'option du menu 'Fichier' > 'Nouveau', après avoir choisi entre une banque de prix ou un budget, le logiciel demande quelques informations : Le nom du projet, le répertoire où il sera enregistré, s'il utilise une banque de prix et s'il utilise le générateur de prix.

Données nouveau budge	t					×
Répertoire:	C:\CYPE In	ngenieros\Projets\CYPEPROJE	CT\	1 🔀		C
Budget:			Créer répertoire propre			
Description:						
Banque de prix par défaut				2 🔁		
🐼 🔽 Utilise le générateur de) prix					
Générateur de prix Type de p	rojet Mode	d'édition Parties sans décomp	osition Données avant signature			
Construction neuve			Rénovation	Espaces urba	ins	
Emplacement						
🖌 🚺 💿 France		V 🗾 🔘 Maroc	🖌 🚺 🔘 Mali	🖌 💽 🔘 Algérie	🖌 🚺 🔘 Cameroun	
🖌 🗾 🔘 République du	Congo	🖌 🧮 🔘 Gabon	🖌 🚺 🔘 Côte d'Ivoire	🖌 🚺 🔘 Sénégal		
		•	Générateur de prix de la con décomposés et des informati des fabricants.	struction. Comprend des prix ons commerciales sur les produits		
✓ Module acquis avec vot	re licence. \	Vous pourrez importer directeme	ent les parties.			
× Module non acquis ave	o votre licen	ce. Vous pouvez seulement l'u	iliser pour consulter des prix et des décompos	tions.		
			Enregistrer comme options pa	défaut		
Accepter			Valeurs d'installation			Annuler

Fig. 1

Dans la boite de dialogue de l'image, on dispose d'une aide qui donnera des informations sur les paramètres qui apparaissent.

En sélectionnant un Générateur de prix, le logiciel demandera ensuite une série de caractéristiques particulières au projet duquel on va réaliser le budget.

Lun des objectifs principau ouvrage. Dans cette fenêtr aractéristiques de votre ou énérés seront proches de l'outes les possibilités dispo enêtre) dans laquelle sont i iorrectement votre ouvrage	x du Générateur de prix est « re, vous devrez choisir les p virage. Plus ce choix se rap ceux du marché. nibles pour chaque paramèt ndiquées des caractéristique e.	d'offrir le coi aramètres q proche de la irre possèder es objective	it le plus juste possible d'une ui se rapprochent le plus des a réalité de votre ouvrage, plu nt une aide (bouton '?' en hau s qui vous permettront de cla	partie de us les prix ut à droite de la sser
Surface totale construite	850,00 m ²	Nombre d	le niveaux hors sol	6
Surface du niveau type	500,00 m ²	Nombre d	le niveaux en sous-sol	1
Accessibilité	Topographie		Marché	
Très bonne	Plate		🔘 En hausse	
Bonne	Avec dénivelés n	ninimaux	Croissance modérée	
Normale	Avec dénivelés marc	qués	Croissance soutenu	ue(normale)
Difficulté moyenne	Accidentée		Récession modérée	
Difficulté élevée	Très accidentée	Très accidentée		se)
Type de projet Logement indivi Maisons en ban Bâtiment coll Autres utilisation	iduel	e	Géométrie du niveau	
	Distance à la décharge a	utorisée	50,00 km	
Coefficients constants Dans la décomposition d'un le la main d'oeuvre est fixé artie, la quantité des matér aleurs de la décomposition ui sont quantifiés ici.	et variables dans la dé e partie d'ouvrage, il existe i par convention et ne déper iaux ne dépend d'aucun de o (rendement et prix de main ètres influant sur le rendeme ètres influant sur le noix des	composition des coefficien d que de la s coefficien d'oeuvre et ent de la mai	on d'une unité d'ouvrage ents constants et d'autres var sone géographique. Dans un ts présents dans cette fenêtre de machinerie) dépendent de in d'oeuvre et des machines	iables. Le prix ne même 2. Les autres es paramètres

Fig. 2

Il est important de renseigner dans la boite de dialogue précédente les caractéristiques réelles du projet, car d'elles dépendent les prix obtenus du Générateur de prix. L'écart entre les paramètres sélectionnés et les caractéristiques réelles du projet peuvent générer des changements se prix substantiels dans le budget final. La boite de dialogue

de l'image précédente dispose d'aides (grâce au bouton 2) qui décrit précisément tous les paramètres disponibles de façon à pouvoir classifier parfaitement son projet.

Après avoir accepté la boite de dialogue de la Fig. 4, apparait une autre fenêtre qui demande si l'on souhaite générer automatiquement une structure de chapitres d'un, deux ou trois niveaux.

🔂 Données supplémentaires	×
🔽 Génération de l'arbre des chapitres, des sous-chapitres et des p	paragraphes
Sélectionnez le niveau désiré:	
 Un niveau (seulement chapitres) 	
 Deux niveaux (chapitres et sous-chapitres) 	
Trois niveaux (chapitres, sous-chapitres et paragente	graphes)
Documents à générer	
✓ ⊘ Seulement budget	
✓	
✓ I Évaluation d'entretien décennal	
✔ 🗹 Mémoire graphique des matériaux	
✔ 🗹 Plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (PGC	CSPS)
✔ I Gestion des déchets	
✔ 🖉 Analyses du Cycle de Vie	
Détails constructifs:	
V Distribution et évacuation des eaux	✓ ✓ Systèmes d'isolation
V Toitures terrasses	 Protections collectives
✓ ☑ Systèmes d'imperméabilisation	
Détail des parties	
Les parties sont décrites en détail dans le Cahier des clauses teo particulières, dans le paragraphe Prescriptions relatives à l'exécu unité d'ouvrage.	chniques tion par
✓ Module acquis avec votre licence. × Module non acquis avec votre licence.	
Accepter	
Fig. 3	

Après avoir accepté la boite de dialogue précédente, le logiciel demande si l'on souhaite avoir des informations sur la copie des parties du Générateur de prix vers le budget CYPEPROJECT.



Fig. 4

Quelque soit la réponse, il sera toujours possible de consulter l'aide avec l'option du menu 'Afficher' > 'Configuration' > 'Générateur de prix' et en cliquant sur le bouton 'Montrer l'information détaillée relative à l'utilisation de cette boite de dialogue' Qui se trouve en haut de la fenêtre qui apparait.

2.4.2. Ajouter et insérer des nouvelles parties et édition de parties existantes

Il y a deux façons de copier une partie du Générateur de prix :

a) En utilisant le bouton 'Générateur de prix'

Si l'option 'Utiliser Générateur de prix' est activée, placez-vous sur un niveau d'insertion de parties. Le bouton 'Générateur de prix' apparaitra et permettra d'accéder au Générateur de prix.

4	1:Arbre de décom	position			_	
	1259 🔽] 🛛	0,00
	Code	Ca GD	Uté Résumé	Quant	Coût	Montant 🔺
2	կ1 1	1 (3		1,000		
	🔄 P	1 ()	Interventions préalables	1,000		
	- 🔄 PH	1 (5	Équipements pour travaux en hauteur	1,000		
	- 🔄 PHT	1. ()	Grues à tour	1,000		
	L 🔄 PHE	1 3	Échafaudages	1,000		
	L 🔽					
	- 🔄 PD	1 ()	Démolitions complètes	1,000		-

Fig. 5

Cliquez sur ce bouton 'Générateur de prix' 🜠 et vous accéderez au Générateur de prix.

Sélectionnez la partie que vous souhaitez à partir du Générateur de prix.

Cliquez sur le bouton 'Accepter' qui apparait dans la partie inférieure à gauche de la fenêtre du Générateur de prix et vous pourrez voir la partie importée dans le budget ou dans la banque de prix créé dans CYPEPROJECT.

b) En cliquant sur la touche 'Inser' du clavier.
 Placez-vous sur un niveau d'insertion de parties y utilisez la touche 'Inser' du clavier de l'ordinateur.

4 1:Arbre de décomposition				,
1259			2	0,00
Code Ca G	D Uté Résumé	Quant	Coût	Montant 🔺
⊿ ⊌1 €₿		1,000		
⊆P €Ø	Interventions préalables	1,000		
- 🕒 РН 🛛 🕄 🖏	Équipements pour travaux en hauteur	1,000		
- <u>— р</u> нт 🖲 🐔	grues à tour	1,000		
└ <u>ॼ</u> ₱нट 🖲 👸	ے لاؤ Échafaudages	1,000		
L 💌				
III 🕒 PD 🖲 👸	Démolitions complètes	1,000		-

Fig. 6

Apparait la fenêtre de la Fig. 7 où vous devrez sélectionner l'option 'Utiliser générateur de prix'.

) Chercher dans:	C:\CYPE Ing	enieros\Proiets\CYPEPROJECT\1 v Chercher avec thesaurus	(
) Créer un nouveau concer	pt		
Utiliser générateur de	e prix		
électionner un générateur	de prix		
		Générateur de prix	
		Générateur de prix de la construction. Comprend des prix	
× .		des fabricants.	
 Module acquis avec vo 	tre licence. Vous pour	ez importer directement les parties.	
	c votre licence. Vous p	ouvez seulement l'utiliser pour consulter des prix et des décompositions.	
× Module non acquis ave			

Fig. 7

Cliquez sur le bouton 'Accepter' en bas à gauche de la Fig. 7 et vous accèderez aux Générateur de prix. Si le chapitre dans lequel on se trouve est reconnu par le Générateur de prix, la fenêtre du Générateur de prix s'ouvrira directement sur les parties correspondantes.

A A	L'un des objectifs principau, l'ouvrage. Dans cette fenêt caractéristiques de votre ou générés seront proches de Toutes les possibilités dispo fenêtre) dans laquelle sont correctement votre ouvrage	x du Générateur de prix est d'ol re, vous devrez choisir les para virage. Plus ce choix se rappro ceux du marché. noibles pour chaque paramètre indiquées des caractéristiques e.	ffrir le coût le plus juste possible d'ur mêtres qui se rapprochent le plus de che de la réalité de votre ouvrage, j possèdent une aide (bouton '?' en h objectives qui vous permettront de c	ie partie de is silus les prix aut à droite de la lasser	_
Enveloppe et finition extérieure	Surface totale construite	850.00 m ²	Nombra da nivezu or hore sol	6	
Équipements techniques	Suitace totale construite	050,00 11 1	VOINDRE DE HIVEBUX HOIS SOI		
Aménagements et finitions	Surface du niveau type	500,00 m ²	Nombre de niveaux en sous-sol	1	
Gestion de déchets	Accessibilité	Topographie	Marché		
Contrôle de qualité et essais	Très bonne	Plate	En hausse		
Sécurité et santé	O Bonne	Avec dénivelés min	imaux 💿 Croissance modérée		
ahier des charges	Nomale	Avec dénivelés marqué	s O Croissance soute	nue(normale)	
écurité et santé	Difficulté moyenne	Accidentée	Récession modérée		1
Némoire graphique des matériaux	Difficulté élevée	Très accidentée	Récession marquée(crise)		
	Type de projet Cugement indiv Maisons en bar Bâtiment coll Autres utilisation	iduel	Géométrie du nivea		
		Distance à la décharge auto	orisée 50,00 km		
Module acquis avec votre licence.	Coefficients constants Dans la décomposition d'un de la main d'oeuvre est fixé partie, la quantié des matér valeurs de la décompositior	et variables dans la déco ne partie d'ouvrage, il existe des par convention et ne dépend d naux ne dépend d'aucun des c n (rendement et prix de main d'o	mposition d'une unité d'ouvra coefficients constants et d'autres v que de la zone géographique. Dans cefficients présents dans cette fenê euvre et de machinerie) dépendent	ge ariables. Le prix une même re. Les autres des paramètres	



Sélectionnez dans le Générateur de prix la partie que vous souhaitez avec les paramètres qui la définissent.

Cliquez sur le bouton 'Accepter' qui apparait en bas à gauche de la fenêtre et la partie sera importée dans CYPEPROJECT.

c) Copier une partie à partir du Générateur de prix vers CYPEPROJECT avec le bouton FIEBDC.

Cette façon de copier les parties n'est pas la plus efficace si vous disposez de la licence pour pouvoir utiliser le Générateur de prix. Dans ce cas, ce sera la partie avec toute sa décomposition et son prix qui sera ajoutée du Générateur de prix mais sans toutes les informations techniques du Générateur de prix (Cahier des charges, Déchets générés, détails constructifs, etc.). De plus, en n'étant pas liée au Générateur de prix, on ne pourra pas utiliser l'outil 'Actualiser prix' su menu 'Processus' pour actualiser les données de la partie avec les données que contient le Générateur de prix.

Cette façon de copier les parties consiste à chercher la partie voulue dans le Générateur de prix et de l'importer dans CYPEPROJECT ou un autre logiciel pouvant recevoir une telle information. Pour cela, cliquez sur le bouton 'FIEBDC' **FIE BDC** qui se trouve dans la fenêtre 'Prix décomposés' de la partie du Générateur de prix et sans relâcher la souris, le glisser vers CYPEPROJECT ou vers tout logiciel capable de lire les fichiers BC3.



Fig. 9

Si le curseur de la souris est placé sur une partie créée avec le Générateur de prix, en cliquant sur le bouton

'Générateur de prix' 🧐, s'affichera la partie avec les paramétrés renseignés dans le Générateur de prix. Les changements effectués dans le Générateur de prix permettent d'actualiser la partie dans CYPEPROJECT. Dans le cas où la partie sélectionnée dans CYPEPROJECT n'a pas été créée avec le Générateur de prix, en cliquant sur le

bouton 'Générateur de prix' 🧐, le logiciel demandera si l'on souhaite remplacer la partie existante par une autre créée avec le Générateur de prix. Si la partie provient bien du Générateur de prix mais pas de la version actuelle, s'affichera la fenêtre suivante Fig. 11.

Ø	Question	×
	?	La partie sélectionnée a été créée avec une autre version du générateur de prix qui possédait des paramètres différents pour la définition de la partie. Voulez-vous poursuivre l'édition de la partie?
	Oui	Non

Fig. 10

Si en créant le budget vous avez utilisé la génération automatique de chapitres que propose le logiciel, en accédant au Générateur de prix, il s'ouvrira directement dans le chapitre et le sous-chapitre correspondant à la partie que l'on recherche. Si la disposition automatique de chapitre n'a pas été choisie, le Générateur s'ouvrira avec la fenêtre principale et il faudra sélectionner dans la colonne de gauche le chapitre correspondant.

En se plaçant sur le nom du projet, 🕮 (Budget) ou 💷 (Banque de prix), si vous cliquez sur le bouton 'Générateur de prix 🧭 s'affichera l'écran de configuration des paramètres du Générateur de prix.

Il faut savoir que pour utiliser le Générateur de prix, il est nécessaire de se placer précédemment sur une partie ou une ligne d'insertion de partie 💽 pour pouvoir éditer ou ajouter une partie. Dans le cas où l'option 'Utiliser Générateur de prix' est désactivée, il sera nécessaire de l'activer pour pouvoir ajouter de nouvelles parties et éditer les parties existantes avec le Générateur de prix. Pour cela, il faudra utiliser l'option du menu 'Afficher' > 'Configuration' > 'Générateur de prix' et activer 'Utiliser le Générateur de prix'. Apparaitra une fenêtre où vous devrez spécifier les paramètres qui se rapprocheront le plus des caractéristiques du projet comme sur la Fig. 2. Le logiciel demandera ensuite si l'on souhaite actualiser les parties générées. En cliquant sur 'Oui' il est nécessaire d'indiquer les données que vous souhaitez actualiser.

2.4.3. Actualisation des prix

Dans le cas où vous souhaitez actualiser les prix du budget avec pour base la configuration actuelle du Générateur de prix, vous pouvez le faire avec l'option du menu 'Processus' > 'Actualiser prix'. Dans la fenêtre 'Actualiser les données des prix générés' vous pourrez indiquer les données que vous souhaitez actualiser.

☑ Actualiser les données des prix générés
Unité
Résumé
Description et cahier
Documents à générer
✓
✓
Détail des parties
Description résumée
Phases d'exécution
Critère de métré de projet
☑ Critère de mesure de l'ouvrage
✓ Module acquis avec votre licence. ➤ Module non acquis avec votre licence.
Prix et décomposition (unitaires)
Mémoire graphique des matériaux
Coût d'entretien décennal
Sécurité et santé
Gestion des déchets
Analyses du Cycle de Vie
Détails constructifs
Accepter

Fig. 11

Si le budget contient des parties du Générateur de prix et des parties propre à d'autre base de données, en actualisant les prix en montrant l'avertissement suivant.



Fig. 12

En répondant 'Oui' s'affichera la fenêtre précédente 'Actualiser les données des prix générés'. En répondant 'Non', s'affichera la fenêtre 'Actualiser les données des concepts externes' qui permet aux parties des autres bases de données qui ont été copiées avec une référence externe d'être actualisées.

Matualiser les données des concepts externes
Code
Unité
Résumé
Description
Date 📃
V Prix
Prix de vente
Prix d'étude
Quantité du métré ou du rendement
Quantité de vente
🔲 Quantité d'étude
Cahiers
Information graphique
Termes dictionnaire
Données d'utilisateur
Accepter

Fig. 13

En actualisant les prix du Générateur de prix ou en utilisant le Générateur de prix pour actualiser une partie en particulier, CYPEPROJECT peut afficher la fenêtre de la Fig. 14 indiquant que des paramètres de partie ou des parties qui n'existent pas dans la version du Générateur de prix installée ont été détectée. Ensuite, s'affichera une relation de ces parties où vous pourrez les éditer avec le Générateur de prix et choisir les parties ou les paramètres adéquat pour le remplacement de la partie dans le budget.

a dét ar la s otre b	l'actualisation des prix générés ecté des paramètres de parties ou des parties qui n'existent plus dans la version in suite, une relation entre ces parties est affichée. Vous pourrez les éditer d'ici avec l udget.	nstal le G	lée maintenant du Générateur de prix de la construction car ils ont énérateur de prix et choisir les parties ou les paramètres les plus	× ©
iramè	tres non définis dans le générateur de prix			
Act.	Résumé		 Excavation en puits pour fondations dans un sol d'argile semi- dura auco managé activité des matériauxs entrait des matériauxs exercises 	
	Excavation en puits pour fondations dans un sol d'argile semi-dure, avec moye		charge sur le camion.	
	Fouille en sous-sol dans un sol d'argile semi-dure, avec moyens mécaniques, r	-		
	Dallage en béton massif de 10 cm d'épaisseur, réalisé avec béton C12/15 (X0(-		
	Couche de granulats de 20 cm pour base de dallage, avec apport de grave de			
	Plancher en béton armé sur vide sanitaire, épaisseur 30 = 25+5 cm, réalisé av			
	Semelle de fondation en béton armé, réalisée avec béton C20/25 (XC1(F); D1			
	Longrine de lizieon en héton armé, réplisée avec héton C20/25 (VC1/E): D12:	Ŧ		
	ans dét r la s tre b ct.	anis ractualisation des prix generes i détecté des paramètres de parties ou des parties qui n'existent plus dans la version ir la suite, une relation entre ces parties est affichée. Vous pourrez les éditer d'ici avec l re budget. amètres non définis dans le générateur de prix ct. Résumé Excavation en puits pour fondations dans un sol d'argile semi-dure, avec moye Fouille en sous-sol dans un sol d'argile semi-dure, avec moyens mécaniques, r Dallage en béton massif de 10 cm d'épaisseur, réalisé avec béton C12/15 (X0(Couche de granulats de 20 cm pour base de dallage, avec apport de grave de Plancher en béton amé sur vide sanitaire, épaisseur 30 = 25+5 cm, réalisé av Semelle de fondation en béton amé, réalisée avec béton C20/25 (XC1(F); D1	anis ractualisation des prix generes i détecté des paramètres de parties ou des parties qui n'existent plus dans la version insta r la suite, une relation entre ces parties est affichée. Vous pourrez les éditer d'ici avec le G re budget. amètres non définis dans le générateur de prix ct. Résumé Excavation en puits pour fondations dans un sol d'argile semi-dure, avec moyen Fouille en sous-sol dans un sol d'argile semi-dure, avec moyens mécaniques, r Dallage en béton massif de 10 cm d'épaisseur, réalisé avec béton C12/15 (XQ() Couche de granulats de 20 cm pour base de dallage, avec apport de grave de Plancher en béton amé sur vide sanitaire, épaisseur 30 = 25+5 cm, réalisé av Semelle de fondation en béton amé, réalisée avec béton C20/25 (XC1(F); D1)	and ractualisation des prix generes détecté des paramètres de parties ou des parties qui n'existent plus dans la version installée maintenant du Générateur de prix de la construction car ils ont r la suite, une relation entre ces parties est affichée. Vous pourrez les éditer d'ici avec le Générateur de prix et choisir les parties ou les paramètres les plus re budget. amètres non définis dans le générateur de prix ct. Résumé Excavation en puits pour fondations dans un sol d'argile semi-dure, avec moye Fouille en sous-sol dans un sol d'argile semi-dure, avec moyens mécaniques, retrait des matériaux excavés et Dallage en béton massif de 10 cm d'épaisseur, réalisé avec béton C12/15 (X0() Plancher en béton armé sur vide sanitaire, épaisseur 30 = 25+5 cm, réalisé av Semelle de fondation en béton armé, réalisée avec béton C20/25 (XC1(F); D1)

Fig. 14