



1. Fonctionnalités du module de base

1.4. Données d'un concept

Dans cette partie seront abordées les données qui peuvent être associée à chaque concept du budget, en plus de celles déjà mentionnées.

Chargez le budget 'Exemple maison France' en utilisant le bouton 'Gestion des fichiers'  de la barre d'outils. Dans la fenêtre 'Gestion fichiers' cliquez sur le bouton 'Exemples', le budget 'Exemple_maison_france' apparaît. Ouvrez-le en double cliquant sur le fichier. Sélectionnez l'icône de la première partie du budget et dans la partie inférieure apparaitra le bouton 'Information graphique du concept' . Ce bouton ainsi que l'option du menu 'Afficher' > 'Information graphique du concept' permettent d'associer des fichiers dessin ou image du type DXF, DWG, JPG, BMP, PCX, WMF et EMF au concept. Cliquez sur ce bouton vous donnera accès à une boite de dialogue. Les images associées peuvent être incluses dans la base de données ou peuvent être référencées par le logiciel qui gardera en mémoire leur emplacement. Les dessins et images peuvent être imprimés à partir des listes de type graphique ou en éditant une liste en particulier avec 'l'éditeur de plans de listes' et en introduisant dans la zone adéquat l'objet graphique qui contiendra les images.

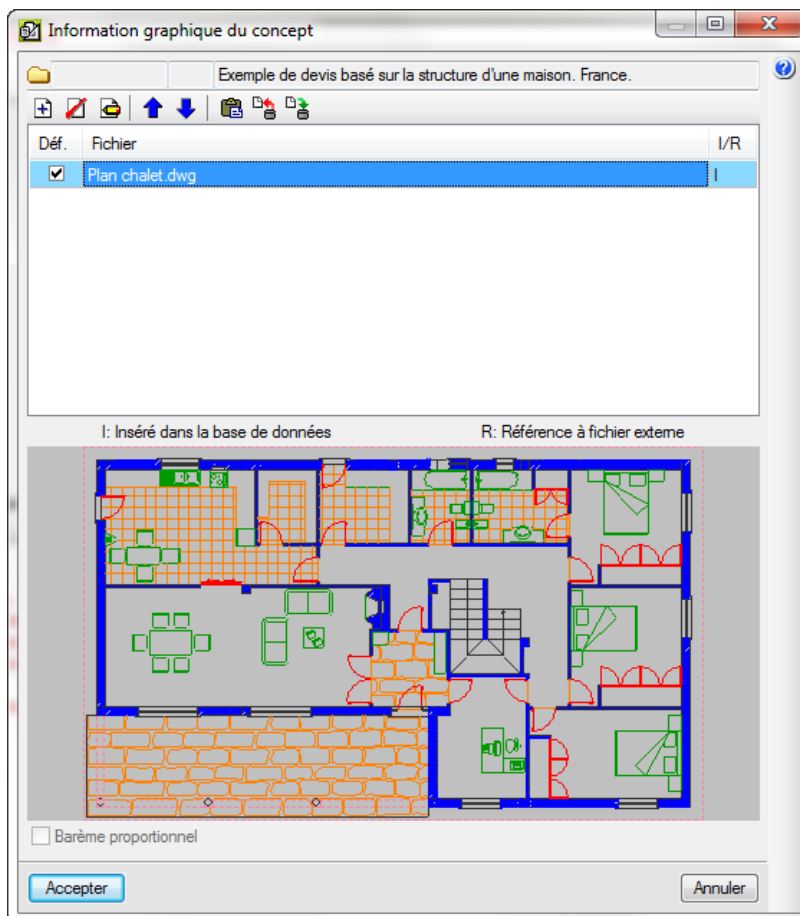




Fig. 1

Dans l'arbre de décomposition, cliquez sur l'icône  d'un concept, vous donnera accès depuis la zone inférieure en cliquant sur le bouton 'Edition des cahiers des charges du concept'  aux sections et au contenu de chaque concept définissant le cahier des charges.

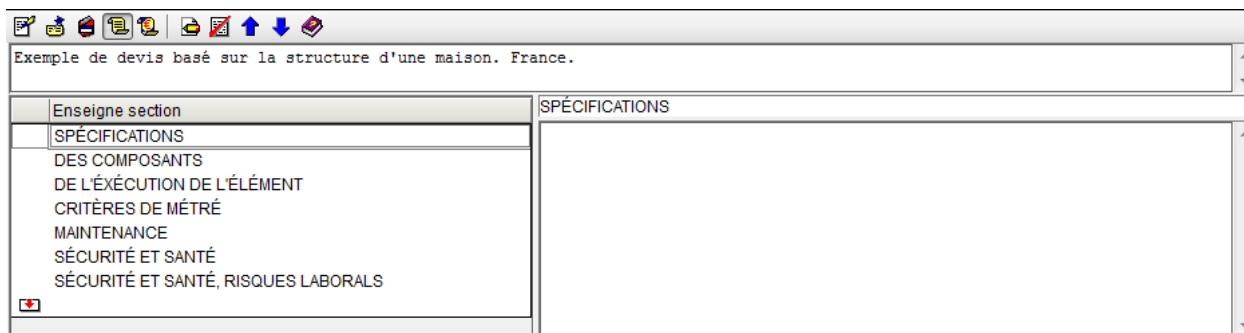







Fig. 2

Dans cette zone, il est possible d'ajouter des sections et d'éditer leur contenu. Les sections sont communes à tous les concepts de la base de données. Pour ajouter une section, tapez son nom sur la ligne d'insertion . Après avoir créé une section, il est possible de modifier l'ordre de celles-ci en utilisant les boutons  . Pour effacer une section il faut utiliser le bouton 'Supprimer la section du cahier des charges' . Les textes de chaque section sont introduits dans la zone située à droite des sections. Pour pouvoir les éditer il faut cliquer sur 'Éditer la section du cahier au format RTF' . Dans la fenêtre qui apparaît se trouvent tous les outils habituels pour l'édition de textes Fig. 3.

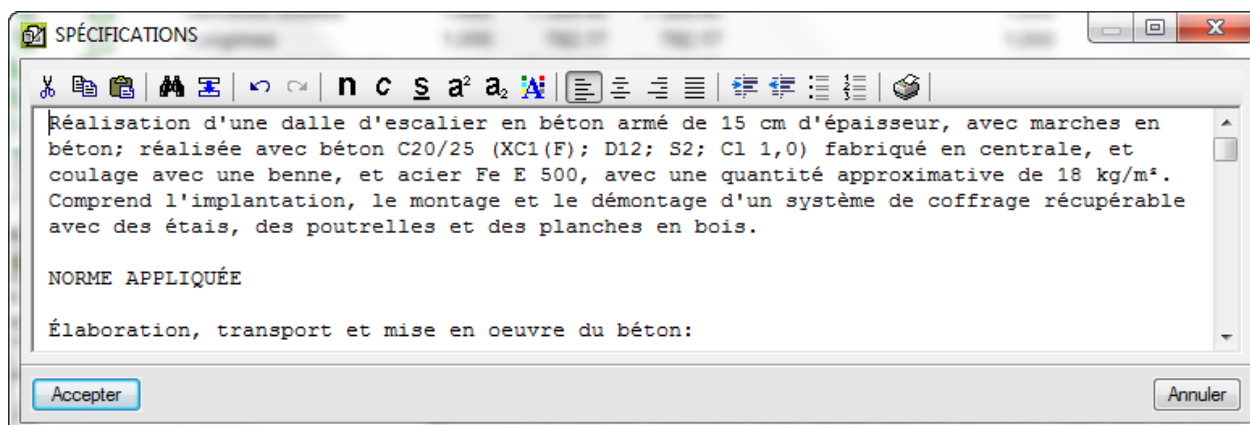






Fig. 3

En sortant de la fenêtre, l'icône relatif au cahier des charges, localisé dans l'arbre de décomposition prend une couleur jaune .

Remarque : CYPEPROJECT peut contenir deux types de cahier des charges de concepts. Ce sont deux systèmes différents, c'est pourquoi il n'est pas recommandé d'utiliser les deux à la fois.

- Le cahier des charges venant des spécifications de la base de données FIEBDC, qui s'édite dans CYPEPROJECT grâce au bouton 'Edition du cahier des charges du concept'  comme vu précédemment.
- Le cahier des charges venant du Générateur de prix de la construction est complet. Pour éditer ce type de cahier des charges, il faut insérer ou copier une unité d'œuvre depuis le Générateur de prix. Cliquez ensuite sur 'Affiche le cahier automatique du Générateur des Prix' . Pour finir, cliquez sur le bouton 'Éditer cahier des charges' .

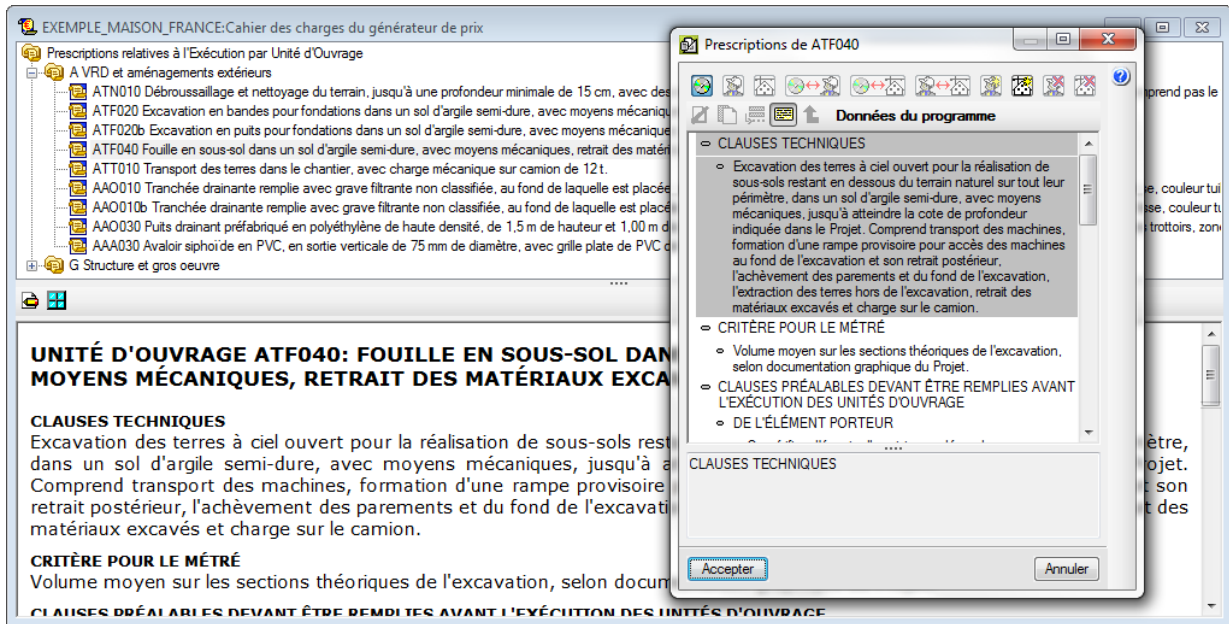






Fig. 4

Pour avoir plus d'informations sur le cahier des charges, consultez le paragraphe 2.6.9. [Cahier des charges du Générateur de prix.](#)

Pour imprimer le cahier des charges techniques correspondant aux cahiers de type FIEBDC  en étant dans la fenêtre 'Arbre de décomposition', vous pouvez vous placer sur l'icône  ou  d'un concept et cliquez sur le bouton de la barre d'outils 'Imprimer la base de données actuelle'  ou utilisez l'option du menu 'Fichier' > 'Imprimer' > 'Imprimer liste...' et choisissez la liste 'Cahier des charges' [Fig. 5.](#)

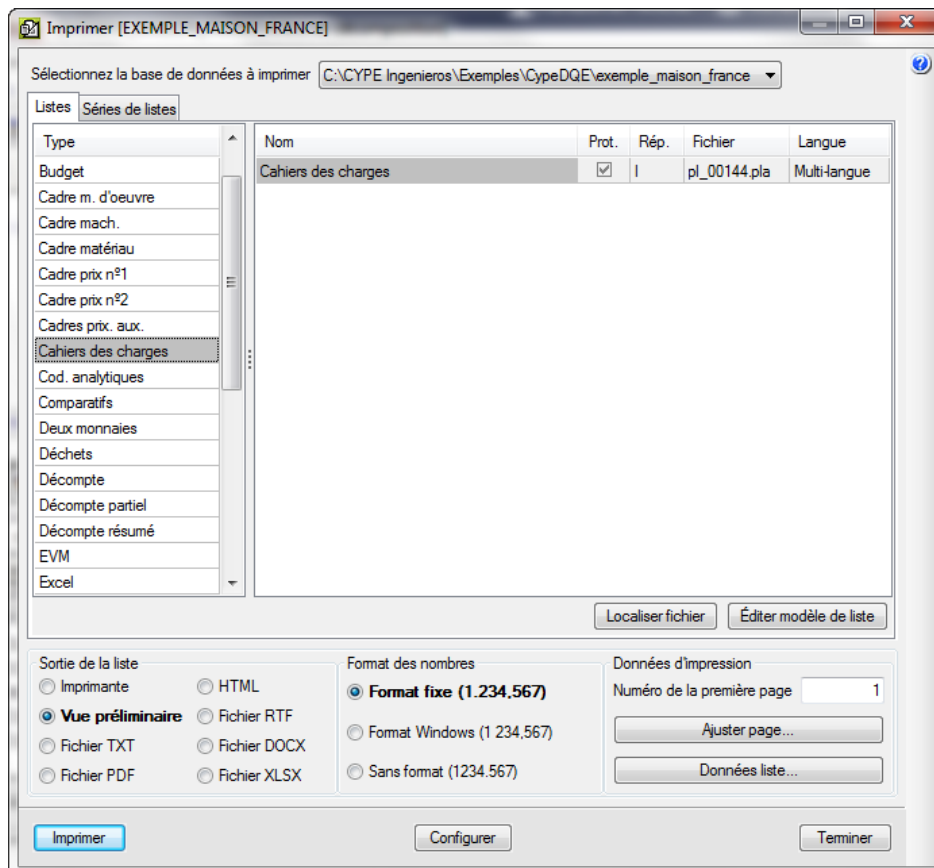


Fig. 5

CYPEPROJECT contient deux types de listes :

- Celles qui sont imprimés depuis les plans de listes, option du menu 'Fichier' > 'Imprimer' > 'Imprimer liste...', boîte de dialogue 'Imprimer' Fig. 5.
- Celles qui sont imprimée depuis les documents associés au Générateur de prix de la construction, option du menu 'Fichier' > 'Imprimer' Fig. 6.

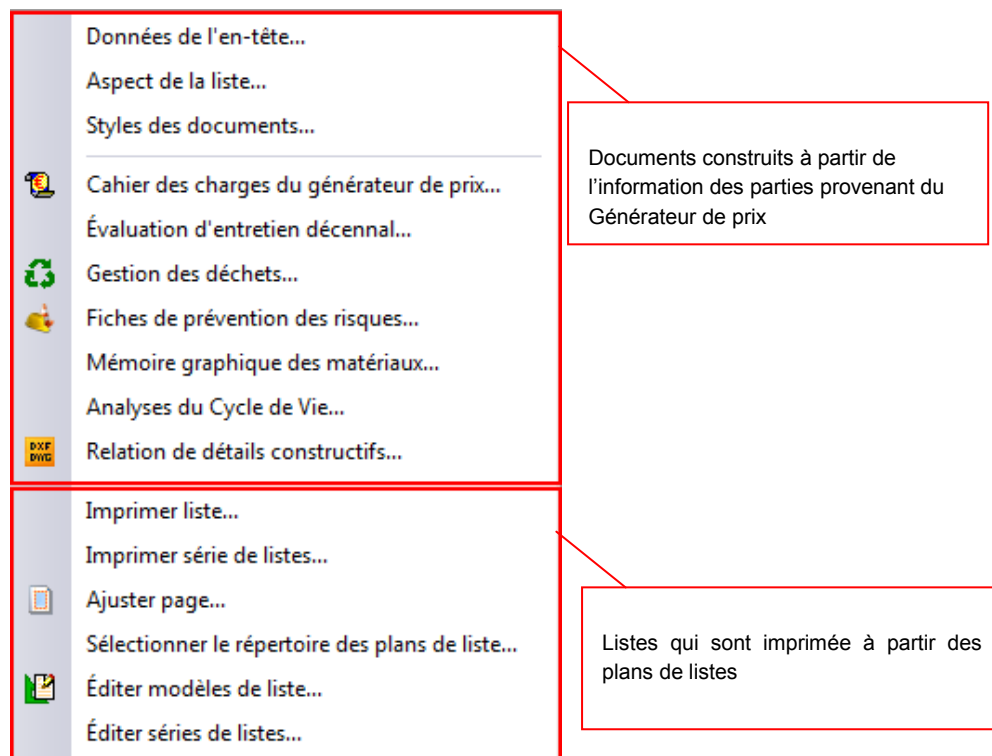


Fig. 6

En cliquant sur le texte du concept dans l'arbre de décomposition vous aurez accès à la partie inférieure de la fenêtre du résumé et à la description du concept Fig. 7.

Code	Ca	SS	GD	Uté	Résumé	Quant	Coût	Montant	PrixMaint	MontMaint	Oferta1 Quant 1	Oferta1 Coût 1	Oferta1 Montant 1
GB					Planchers bas	1,000	57.207,60	57.207,60	2.297,86	2.297,86	1,000		
GBH					Hérissons	1,000	2.065,11	2.065,11			1,000		
GBH010				m²	Couche de granulats de 20 cm p	215,340	9,59	2.065,11			215,340		
GBD					Dallages	1,000	3.139,66	3.139,66	219,65	219,65	1,000		
GBD010				m²	Dallage en béton massif de 10 ci	215,340	14,58	3.139,66	1,02	219,65	215,340		
GBV					Planchers sur vide sanitaire	1,000	52.002,83	52.002,83	2.078,21	2.078,21	1,000		
GBV010				m²	Plancher en béton armé sur vide	432,960	120,11	52.002,83	4,80	2.078,21	432,960		
GE					Escaliers structuraux	1,000	2.228,24	2.228,24			1,000		
GEB					Béton coulé en place	1,000	2.228,24	2.228,24			1,000		
GEB010				m²	Dalle d'escalier en béton armé, e	18,400	121,10	2.228,24			18,520		

Fig. 7


Lorsque vous êtes sur le résumé ou sur la description, vous pouvez choisir de passer tous le texte sélectionné en majuscules ou en minuscules ou mettre la première lettre de chaque phrase en majuscule et le reste en minuscule à l'aide des boutons .

Cliquez sur le bouton 'Edition des notes du concept' vous donnera accès au champ notes du côté droit. Ce champ sera utilisé pour insérer des notes au concept.

Fig. 8

Le bouton 'Edition des termes du dictionnaire associés au concept' vous donne accès à l'édition des termes du dictionnaire associé au concept Fig. 2.9. Dans cette zone, il est possible d'éditer les mots du dictionnaire et d'en créer. Pour obtenir plus d'informations sur ces options, utilisez le bouton 'Aide sur l'édition du Thesaurus' (relation entre concepts et termes du dictionnaire).

Fig. 9

Le bouton 'Lancer le dialogue d'édition du dictionnaire'  vous permet d'éditer les termes génériques et spécifiques et permet d'importer un dictionnaire Fig. 10.

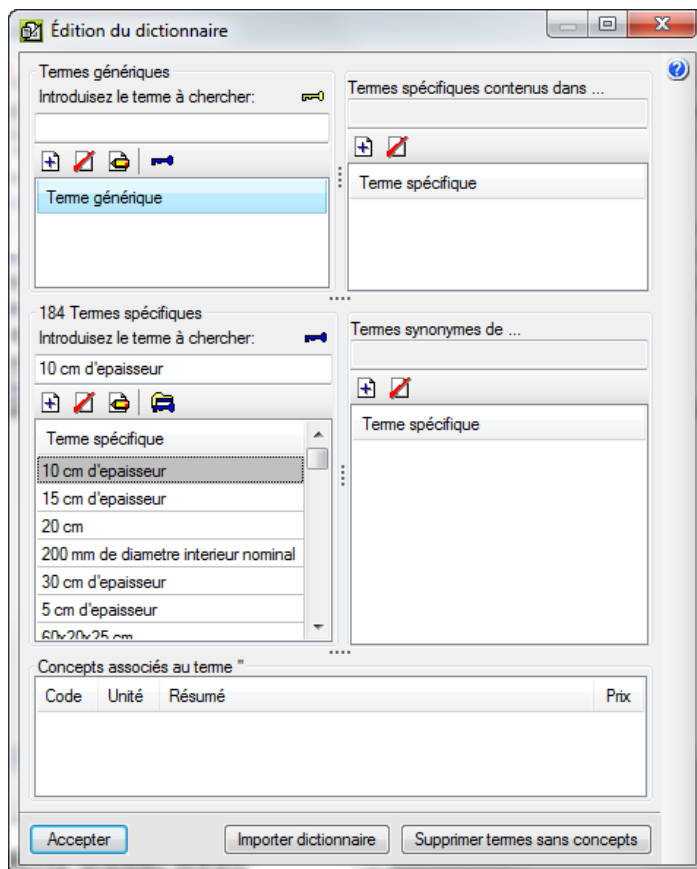


Fig. 10

Il est possible de créer un dictionnaire thesaurus automatiquement à partir de l'option du menu 'Arbre' > 'Créer thesaurus automatiquement'. Pour cela, se crée la connexion entre les termes clés ou mots du dictionnaire et les concepts, de façon que la recherche de concept à l'aide de l'option 'Arbre' > 'Localiser Concept' > 'Chercher avec thesaurus' se réalise.

Données d'un concept associé au Générateur de prix

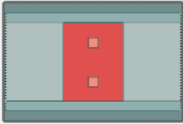
Une base de données dans CYPEPROJECT peut être associée au Générateur de prix (voir le paragraphe sur le Générateur de prix). Dans ce cas, lorsqu'un concept appartient au Générateur de prix, en copiant pour la première fois une partie, les données des Fig. 11 et Fig. 12 sont demandées.

Générateur de prix. Dernière actualisation: Mars 2015. Configuration

Emplacement:

L'un des objectifs principaux du Générateur de prix est d'offrir le coût le plus juste possible d'une partie de l'ouvrage. Dans cette fenêtre, vous devrez choisir les paramètres qui se rapprochent le plus des caractéristiques de votre ouvrage. Plus ce choix se rapproche de la réalité de votre ouvrage, plus les prix générés seront proches de ceux du marché. Toutes les possibilités disponibles pour chaque paramètre possèdent une aide (bouton "?" en haut à droite de la fenêtre) dans laquelle sont indiquées des caractéristiques objectives qui vous permettront de classer correctement votre ouvrage.

Surface de l'intervention	<input type="text" value="850,00 m²"/>	Nombre de niveaux hors sol	<input type="text" value="6"/>
Surface du niveau type	<input type="text" value="500,00 m²"/>	Nombre de niveaux en sous-sol	<input type="text" value="1"/>

Type de logement <input type="radio"/> Maison individuelle <input type="radio"/> Maisons en bande <input checked="" type="radio"/> Logements collectifs <input type="radio"/> Autres utilisations	Situation <input checked="" type="radio"/> Mitoyenne <input type="radio"/> En biseau <input type="radio"/> Isolée	Géométrie du niveau 	Marché <input type="radio"/> En hausse <input type="radio"/> Croissance modérée <input checked="" type="radio"/> Croissance soutenue(normale) <input type="radio"/> Récession modérée <input type="radio"/> Récession marquée(crise)
Difficulté d'accès <input type="radio"/> Restreint <input checked="" type="radio"/> Limité <input type="radio"/> Sans difficulté	Stockage des matériaux et des débris <input type="radio"/> Sans espace <input checked="" type="radio"/> Réduit <input type="radio"/> Limité <input type="radio"/> Suffisant	Transport des matériaux <input type="radio"/> Longue distance <input type="radio"/> Avec plusieurs trajets <input checked="" type="radio"/> Transport manuel <input type="radio"/> Élévation manuelle <input type="radio"/> Sans difficulté	Degré d'intervention <input type="radio"/> Intégrale <input checked="" type="radio"/> Partielle <input type="radio"/> Ponctuelle
État de conservation du bâtiment <input type="radio"/> Bon <input type="radio"/> Moyen <input checked="" type="radio"/> Déficient <input type="radio"/> Très déficent <input type="radio"/> En ruine	Difficulté d'exécution <input type="radio"/> Minimale <input checked="" type="radio"/> Modérée <input type="radio"/> Élevée <input type="radio"/> Élevée, avec étaieement général de l'ouvrage	Présence des utilisateurs <input type="radio"/> Présence permanente <input checked="" type="radio"/> Présence occasionnelle <input type="radio"/> Sans présence	

Distance à la décharge autorisée

Coefficients constants et variables dans la décomposition d'une unité d'ouvrage

Dans la décomposition d'une partie d'ouvrage, il existe des coefficients constants et d'autres variables. Le prix de la main d'oeuvre est fixé par convention et ne dépend que de la zone géographique. Dans une même partie, la quantité des matériaux ne dépend d'aucun des coefficients présents dans cette fenêtre. Les autres valeurs de la décomposition (rendement et prix de main d'oeuvre et de machinerie) dépendent des paramètres qui sont quantifiés ici.

Fig. 11

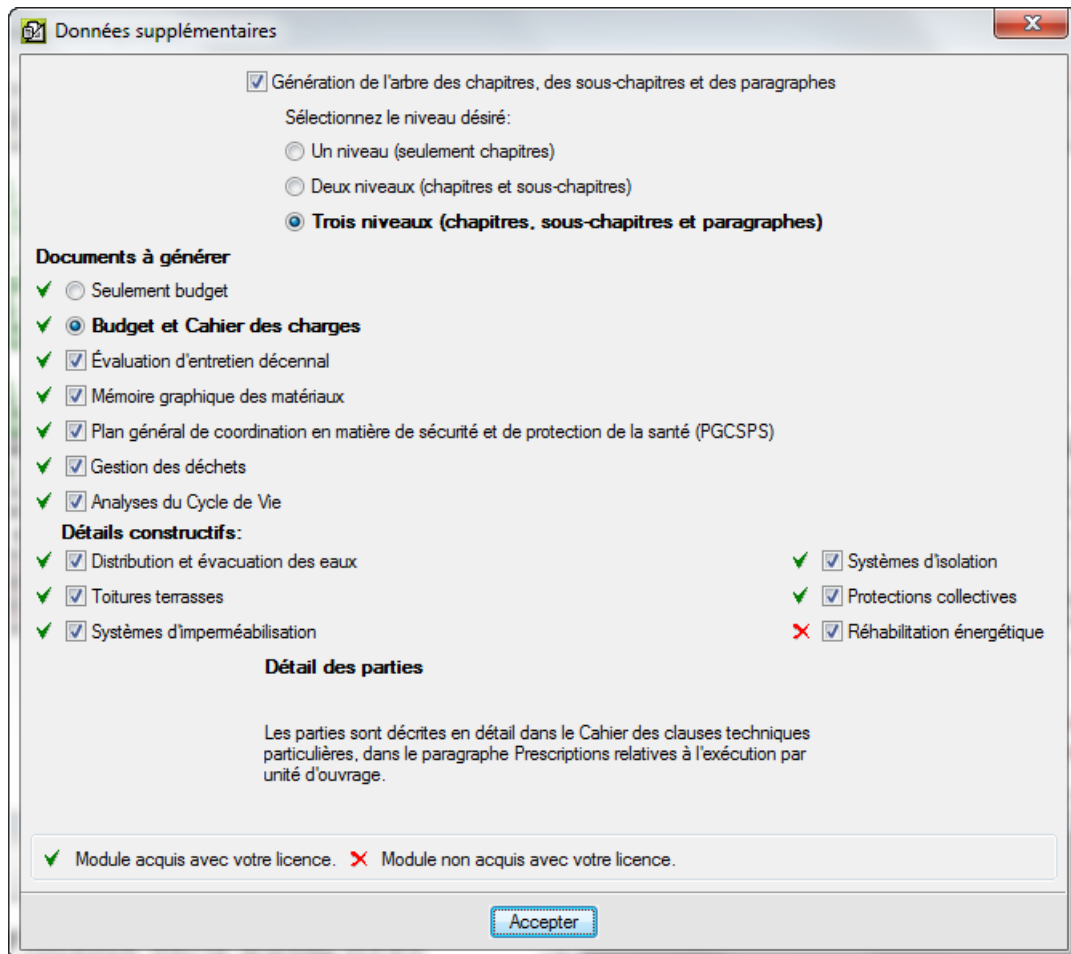


Fig. 12

Selon l'information à copier vous disposez d'informations pour :

- Le contrôle qualité
- Le cahier des charges
- La valorisation d'entretien décennal
- La mémoire graphique des matériaux
- L'étude de gestion des déchets
- L'analyse du cycle de vie
- Les détails constructifs